

Information om seminarierna

i Göteborg 4-5 oktober

Seminarieal 1

10.45 Malta

Intresset för Malta har vuxit snabbt bland svenskar – tack vare det soliga klimatet, den rika kulturen och inte minst de fördelaktiga skattereglerna. I det här seminariet får du en bred introduktion till livet på Malta: historia, kultur, mat, sjukvård, språk och vardag. Vi delar också med oss av praktiska tips för dig som funderar på att bosätta dig där – från boendebalternativ och populära områden till vad du bör tänka på vid köp eller hyra av bostad. Självklart tar vi även upp hur en mäklare kan hjälpa dig genom processen. Seminariehållare är Annika Stafrén och Bengt Gunnarsson

11.30 Spanien

Ett seminarium om vad man bör tänka på innan man köper, medan man äger samt när man säljer en fastighet i Spanien. Vi går igenom geografiska områden av Spanien där våra utställare säljer fastigheter, samt klimat, mat, aktiviteter, kultur, sjukvård, skolor, skattefrågor etc. Det lämnas även tips och generella råd från en expertpanel samt en frågestund på slutet.

Moderator är skatterådgivaren Stefan Thomsson från Global Tax Sweden med en panel bestående av Lissette Cabrera från Ábaco Advisers och Jessica Kamph från Gonvel & Kamph.

12.30 Portugal

Portugal lockar med sol, kust och en avslappnad livsstil. I det här seminariet får du en guidning genom landets olika områden och vad de erbjuder när det gäller klimat, aktiviteter och vardagsliv. Vi går också igenom de viktigaste stegen i köpprocessen – före, under och efter köpet – samt skattefrågor och praktiska tips.

Seminariehållare är Peter Reuterklöö

13.30 Skatter vid utflyttning

Att flytta från Sverige till ett annat land innebär ofta stora förändringar – inte minst skattemässigt.

I detta seminarium reder vi ut begreppen obegränsad och begränsad skattskyldighet, förklarar skillnaderna och visar praktiska exempel. Vi tittar på lagtext, vägledande rättspraxis och ger generella råd som kan underlätta din planering.

Seminariehållare är skatterådgivaren Stefan Thomsson från Global Tax Sweden

14.30 Spanien (samma seminarium som 11.30)

15.30 Skatteoptimering i Sverige

Det här seminariet handlar om hur du som bor i Sverige kan optimera värdet av din pension och ditt fåmansföretag. På så sätt kan du skapa större möjligheter att investera i en fritidsbostad och samtidigt bygga en tryggare framtid i solen.

Seminariehållare är skatterådgivaren Stefan Thomsson från Global Tax Sweden

Information om seminarierna

i Göteborg 4-5 oktober

Seminarieal 2

11.00 Norska fjällen

Drömmer du om en stuga i fjällen? I det här seminariet går vi igenom de mest populära orterna i Norge och vad du bör tänka på om du funderar på att köpa. Vi tittar på reglerna kring fastighetsköp, jämför fördelarna med de svenska fjällen och ger praktiska tips. Med den starka svenska kronan mot den norska finns just nu extra goda möjligheter att förverkliga planerna på ett eget fjällboende i Norge. Seminariet hålls av representanter från Tinde Hytter.

12.00 Pensionering utomlands

Funderar du på att pensionera dig i sol och värme? Vi går igenom de svenska lagkraven vid utflyttning och hur din pension beskattas vid bosättning i populära länder som Spanien, Frankrike, Portugal, Thailand m fl. Vidare berör seminariet frågor om sjukvård, uppskov vid fastighetsförsäljning, bolag, arv mm. Seminariehållare är Göran Andersson från Sparsam Skatt.

13.00 Frankrike

Frankrike lockar många med sin kultur, sitt klimat och sin livskvalitet – men vad bör man tänka på innan man tar steget att köpa bostad där? I det här seminariet möts två perspektiv: Bernt Marcus Ivarsson, mäklare och ägare av Minassian Estate, delar med sig av sin expertis om marknaden, olika regioner och köpprocessens juridiska och praktiska delar. Christer och Linda Rudh, författare till boken Köpa hus i Frankrike – drömmen om ett liv i värmen, bidrar med sina egna erfarenheter från många år som husägare i södra Frankrike – en resa fylld av insikter, lärdomar och tips som gör processen enklare för andra. Tillsammans ger de en helhetsbild av vad som krävs för att förverkliga drömmen om ett hem i Frankrike – med både inspiration och handfasta råd för dig som vill göra samma resa.

14.00 Skatt vid bolagsförsäljning

Detta seminarium ger dig en fördjupad förståelse för den situation som uppstår när en entreprenör väljer att sälja/avsluta sitt bolag i Sverige och flyttar utomlands, dvs gör en sk "exit". Vad blir skatteeffekterna av detta vid bosättning i populära länder som Spanien, Portugal, Italien, Malta, Cypern m fl." Seminariehållare är Göran Andersson från Sparsam Skatt

15.00 Bolån i Spanien och Frankrike

I det här seminariet får du konkreta tips kring finansiering av fastighet utomlands. Vi går igenom vad du bör tänka på inför låneansökan, hur själva låneprocessen fungerar samt vilka kostnader som kan uppstå vid belåning av bostad i Frankrike och Spanien. Seminariehållare är Svein Erik Lampe från DNB Luxembourg

Information om seminarierna

i Göteborg 4-5 oktober

Seminariesal 3

10.45 Köpprocessen i Spanien

I det här seminariet går vi på djupet i själva köpprocessen vid köp av bostad i Spanien. Vi förklarar vilken roll mäklare, ombud och notarie har, och delar med oss av konkreta tips och råd som gör köpet smidigare och tryggare. Seminariehållare är José Garcías-Valdecasas från företaget Huspanien

11.30 Thailand

I det här seminariet får du en guidning genom Thailands olika regioner, med fokus på klimat, mat, aktiviteter, kultur, sjukvård och skolor. Vi går också igenom vad som är viktigt att tänka på före, under och efter köpet, samt delar med oss av praktiska tips och råd för en trygg och lyckad bostadsaffär. Seminariehållare är Nicklas Nyberg.

12.15 Italien

Ett seminarium som behandlar vad man bör tänka på när man funderar på att köpa fastighet i Italien. Här går vi igenom olika geografiska områden av Italien, samt kultur, klimat, mat, etc. Vi går även igenom allmänna råd om vad som gäller vid köp av bostad i Italien samt en frågestund på slutet. Seminariehållare är Costantino Sollecito från C&C International Real Estate

13.15 Livet i Spanien

Har du funderat på att byta regn mot solsken, vardagsstress mot mer tid för dig själv – och fredagsköer på motorvägen mot en kvällspromenad längs stranden?

Välkommen till ett inspirerande seminarium där vi inte fokuserar på juridik, skatt eller formalia – det tar vi upp andra seminarier. Här handlar det istället om hur det faktiskt kan vara att leva i Spanien: att jobba på distans, att ta med familjen och skapa en ny vardag i solen.

Seminariet leds av Linda Serneholt från programmet Drömsökarna, tillsammans med några av våra mest erfarna fastighetsmäklare med specialisering på Spanien. Samtalet är öppet och interaktivt – och vi tar löpande frågor från publiken.

14.15 Bali

Bali lockar med tropiskt klimat, vackra stränder och en unik kultur som kombinerar tradition och modern livsstil.

I det här seminariet får du en introduktion till olika områden på ön och vad de erbjuder när det gäller klimat, aktiviteter, mat, kultur, sjukvård och skolor. Vi går också igenom viktiga aspekter att tänka på före, under och efter köpet av bostad, samt delar med oss av praktiska tips och råd för en trygg och smidig process. Seminariet avslutas med en frågestund där du kan få svar på dina egna frågor.

Seminariet hålls av Erik van Pamelan och Nettia Tanjung

15.00 Cypern

I det här seminariet får du en helhetsbild av Cypern, både den norra och södra delen av ön. Vi tittar närmare på olika områden, de mest intressanta städerna samt klimat, kultur, aktiviteter och allt som gör livet på Cypern unikt. Du får också konkreta tips om vad du bör tänka på och vilka regler som gäller vid köp av bostad i de olika områdena. Seminariet avslutas med en frågestund där du kan ställa dina frågor, samt råd om hur du kan ta ditt intresse vidare. Seminariehållare är Fredrik Serneholt & Ann-Charlotthe Hubert